

Gemeenteraad

Besluit

Zitting van 21 december 2020

9	Subsidiereglement hernieuwbare energie en renovatie
----------	--

GOEDKEURING

Aanwezig:

de heer Sander Hoogstijns, Voorzitter; de heer Luc Wouters, Burgemeester; mevrouw Rita Moors, Eerste schepen; de heer Wim Vangeel, Tweede schepen; de heer Dirk Snyers, Derde schepen; mevrouw Romi Soors, Vierde schepen; mevrouw Heidi Lamotte, Vijfde schepen en voorzitter BCSD; mevrouw Betty Luyten, Raadslid; mevrouw Veerle Beckers, Raadslid; mevrouw Veerle Verboven, raadslid; de heer Stefan Coenen, Raadslid; de heer Lars Van Rode, Raadslid; mevrouw An Goijens, Raadslid; de heer Mario Vrancken, Raadslid; de heer Johnny Ceyskens, Raadslid; de heer Koen Claes, Raadslid; de heer Jeffrey Mardulier, Raadslid; mevrouw Birgitt Carlier, Raadslid; mevrouw Noa Vandevenne, Raadslid; de heer Axel Geerts, Raadslid; mevrouw Hanne Janssen, Raadslid; de heer Gunter Van Oost, Raadslid; mevrouw Chelsea Nshuti; mevrouw Nadine Dethier, Algemeen Directeur

Stemming

Goedgekeurd bij stemming door De Gemeenteraad met:

- 23 stem(men) voor: Veerle Beckers; Birgitt Carlier; Johnny Ceyskens; Koen Claes; Stefan Coenen; Axel Geerts; An Goijens; Sander Hoogstijns; Hanne Janssen; Heidi Lamotte; Betty Luyten; Jeffrey Mardulier; Rita Moors; Chelsea Nshuti; Dirk Snyers; Romi Soors; Gunter Van Oost; Lars Van Rode; Noa Vandevenne; Wim Vangeel; Veerle Verboven; Mario Vrancken; Luc Wouters

Juridische motivering

Decreet lokaal bestuur, artikels 40 en 41.

Besluit van de gemeenteraad van 15 november 2010 : subsidiereglement hernieuwbare energie

Feitelijke motivering

Het positieve advies van de adviesraad leefmilieu betreffende de aanpassing van dit subsidiereglement.

De samenwerkingsovereenkomst voor het toekennen van premies voor rationeel energiegebruik

Financiële informatie

AC000147 -- A2.1.7 Het nemen van initiatieven tot bescherming van het klimaat en de ontwikkeling van duurzame en -- MILIEU -- MJP000058 -- Subsidies aan gezinnen/Klimaat en energie -- € 5.000,00 -- € 5.000,00 -- 2020/6490410/1/0350/ -- Hernieuwbare energie

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement hernieuwbare energie en renovatie, zoals opgenomen in bijlage, goed.

Bijlagen

1. ontwerp reglement hernieuwbare energie en renovatie.pdf

Subsidiereglement hernieuwbare energie en renovatie

Artikel 1

Het subsidiereglement hernieuwbare energie van 15 november 2010 wordt met ingang van 1 januari 2021, met een overgangstermijn van 1 jaar, opgeheven.

Werken die in 2020 afgerond werden met factuurdatum in 2020 en die in aanmerking kwamen voor dit reglement, kunnen nog ingediend worden binnen het jaar na factuurdatum.

Artikel 2

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het subsidiereglement hernieuwbare energie en renovatie als volgt :

. Hoofdstuk 1: Definities

1. *Bestaande woning* : een woning waarvoor een geldige omgevings-, bouw- of stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd volgens het criterium van de distributienetbeheerder. Bij opmaak van dit subsidiereglement is dit een woning die aangesloten is op het elektriciteitsdistributienet van Fluvius vóór 1 januari 2014, of waarvoor een aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning is ingediend vóór 1 januari 2014.
Indien Fluvius dit criterium verandert is het nieuwe criterium van toepassing.
2. *Thermische zonne-installaties (zonneboiler)*: installaties die zonnewarmte opvangen, opslaan en verdelen.
3. *Warmtepomp*: een machine, toestel of installatie dat/die warmte uit de natuurlijke omgeving, zoals de lucht, het water of de bodem overdraagt aan gebouwen of industriële installaties door de natuurlijke warmtestroming om te keren van een lagere naar een hogere temperatuur. Behoren niet tot deze definitie: een machine, toestel of installatie dat/die de omgekeerde warmtestroming van het gebouw naar de natuurlijke omgeving kan doen plaatsvinden (airco-installaties).

1° Combi-warmtepomp: een warmtepomp die instaat voor zowel de centrale verwarming als de productie van warm sanitair water;

2° Geothermische warmtepomp: een warmtepomp die de warmte van de grond gebruikt voor de verwarming van het water van de centrale verwarming;

Bij een verticale geothermische warmtepomp gebeurt de warmteuitwisseling via verticale grondboringen en buizen. Bij horizontale buizen gebeurt de warmte-uitwisseling via een horizontaal net van buizen.

3° Hybride lucht-waterwarmtepomp: een lucht-waterwarmtepomp gecombineerd met een gascondensatieketel;

4° Lucht-luchtwarmtepomp: een warmtepomp die warmte van de buitenlucht gebruikt voor de verwarming van de binnenlucht via ventilatoren;

5° Lucht-waterwarmtepomp: een warmtepomp die warmte van de buitenlucht gebruikt voor de verwarming van het water van de centrale verwarming;

6° op CO2 gebaseerde warmtepomp: een warmtepomp die CO2 gebruikt als koelmiddel.

Hoofdstuk 2: Te betoelagen werken

Binnen de daartoe op de goedgekeurde begroting voorziene kredieten zal het gemeentebestuur een subsidie verlenen voor de uitvoering van volgende werken:

1. Het plaatsen van een zonneboiler in een nieuwe of bestaande woning voor de productie van sanitair warm water

1° Aanvullend op de premie van de distributienetbeheerder voor de plaatsing van een zonneboiler voor de productie van sanitair warm water geeft het gemeentebestuur een premie van 15 % van het factuurbedrag met een maximum van 400 euro per installatie.

2° De premie geldt enkel voor een zonneboiler voor de aanmaak van sanitair warm water, eventueel in combinatie met ruimteverwarming of zwembadverwarming.

3° De premie zonneboiler kan per adres (woning) 1 keer per 15 jaar worden aangevraagd.

4° Een zonneboiler in een nieuwbouwwoning wordt niet gesubsidieerd door Fluvius maar moet behalve de voorwaarde betreffende de aansluitingsdatum op het net wel aan alle andere voorwaarden van Fluvius voldoen (geldend op het moment van de aanvraag), inclusief de voorgeschreven aanvraagtermijnen.

5° De installatie moet blijven staan op het adres dat bij de aanvraag is vermeld.

2. Het plaatsen van een warmtepomp in een bestaande woning

Aanvullend op de premie van de distributienetbeheerder voor de plaatsing van een warmtepomp in een bestaande woning (aan alle voorwaarden van Fluvius voldaan) geeft de gemeente Lummen voor bepaalde types van warmtepompen een premie van max. 10 % van het factuurbedrag, met een begrenzing van het maximum.

Types die in aanmerking komen voor subsidie zijn hieronder vermeld, met de maximum premie :

- a) geothermische warmtepomp: 400 euro (enkel horizontale geothermisch warmtenet of verticale CO2-warmtepomp)
- b) lucht-waterwarmtepomp: 150 euro
- c) hybride lucht-waterwarmtepomp: 80 euro

Voor een woning of appartement kan maar één keer per 10 jaar een premie voor een warmtepomp worden aangevraagd en dit voor de facturen die op het moment dat de premie wordt aangevraagd niet ouder zijn dan één jaar (zie voorwaarden Fluvius). De installatie moet blijven staan op het adres dat bij de aanvraag is vermeld.

3. Het renoveren van een bestaande woning, in aanmerking komend voor de labelpremie van Fluvius

*De labelpremie, ook gekend als de EPC-premie, **wordt vanaf 2021** door Fluvius toegekend voor de grondige energetische renovatie van een woning of een wooneenheid binnen een termijn van 5 jaar. Het bedrag van de premie wordt gebaseerd op de EPC-waarde van de woning voor de start van de renovatiewerken en na de renovatiewerken.*

De eigenaar moet een energieprestatiecertificaat kunnen voorleggen dat niet ouder is dan 2019 waaruit blijkt dat de woning voor de renovatiewerken een energielabel E of F had, of de wooneenheid een energielabel D, E of F had.

De premie bedraagt voor een woning 2500 euro als label C wordt behaald, 3750 euro als label B wordt behaald, 5000 euro als label A wordt behaald. Voor een appartement of wooneenheid bedraagt de premie 2500 euro als label B wordt behaald en 3750 euro als label A wordt behaald.

De gemeente Lummen geeft voor woningen een bijkomende subsidie op deze labelpremie bij het behalen van

- label C : 125 euro
- label B : 175 euro
- label A : 225 euro

Voor een appartement of wooneenheid bedraagt de gemeentelijke premie 125 euro als label B wordt gehaald en 175 euro als label A wordt gehaald.

Hoofstuk 3: Voorwaarden

1. Algemene voorwaarden:

1° De gesubsidieerde werken moeten worden uitgevoerd door een erkende aannemer conform de geldende wetten, reglementeringen en regels van goed vakmanschap.

2° De te betoelagen werken moeten uitgevoerd worden in een woning die gelegen is in Lummen en die geplaatst is met de nodige bouwvergunningen en volgens de geldende stedenbouwkundige voorschriften.

3° Er kunnen enkel subsidies worden uitbetaald voor werken gefactureerd vanaf 1 januari 2021.

2. Technische voorwaarden zonneboilers:

De technische voorwaarden worden overgenomen van de technische voorwaarden van Fluvius voor het betreffende factuurjaar.

3. Technische voorwaarden warmtepompen:

De technische voorwaarden worden overgenomen van de technische voorwaarden van Fluvius voor het betreffende factuurjaar.

4. Niet-subsidieerbare warmtepompen

Verticale geothermische warmtepompen (muv CO2-warmtepompen) worden niet betoelaagd.

Lucht-lucht warmtepompen en warmtepompboilers komen niet in aanmerking voor subsidie.

Hoofstuk 4 : Aanvraagprocedure

Het college van burgemeester en schepenen sluit een overeenkomst af met de distributienetbeheerder waarin overeengekomen wordt dat:

1° De aanvraag van de gemeentelijke toelage niet meer apart moet gebeuren, maar gekoppeld wordt aan de aanvraag bij Fluvius. De aanvraag moet dus voldoen aan de technische voorwaarden bij Fluvius.

2° De distributienetbeheerder bezorgt het gemeentebestuur regelmatig een lijst met de

goedgekeurde aanvragen.

3° Het gemeentebestuur betaalt de in dit reglement vermelde toelages op basis van de lijst met de door de distributienetbeheerder goedgekeurde aanvragen, indien voldaan aan de specifieke gemeentelijke voorwaarden.

Om na te gaan of aan de gemeentelijke voorwaarden voldaan is, kan de gemeente bijkomende informatie opvragen. Dit zal bijvoorbeeld het geval zijn als het gaat om een geothermische warmtepomp. De aanvrager dient de juiste bijkomende gegevens over te maken om in aanmerking te komen voor de gemeentelijke subsidie.

4° De aanvraag voor de subsidie van een zonneboiler bij nieuwbouwwoningen moet worden ingediend bij het gemeentebestuur van Lummen.

Samen met het ingevulde aanvraagformulier worden de daarin gevraagde documenten mee bezorgd. Gegevens bezorgd door de aanvrager worden enkel in kader van die aanvraag en niet voor andere doeleinden gebruikt of aan derden gedeeld.

Bij onvolledige aanvragen worden de subsidies niet toegekend.

5° De aanvrager geeft de toelating aan een bevoegde gemeentelijke ambtenaar om de toepassing van dit reglement ter plaatse te komen controleren. Als dat nodig is, kan de gemeentelijke ambtenaar contact opnemen met de firma of aannemer die de installatie levert of plaatst, of die advies verstrekt. Als de installatie niet overeenstemt met de beschrijving in de aanvraag, heeft de gemeente Lummen het recht om de premie te weigeren of om de uitbetaalde premie terug te vorderen.

Namens De Gemeenteraad

Algemeen directeur
Nadine Dethier

Voorzitter
Sander Hoogstijns

Valideer dit document op <https://verify.intellistampcenter.be/verify> met code: 78izsn-i8g45j-uzw6a2-yf